

Сертифікат: АЕ №006670 від 29.12.2021

ЗАМОВНИК: СУМСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ

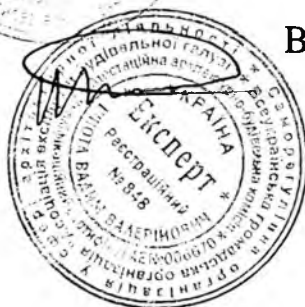
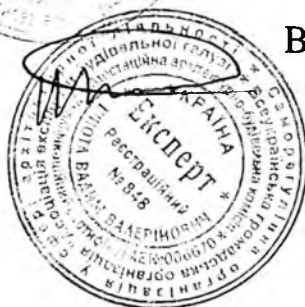
ТЕХНІЧНЕ ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЛІ ЛИЖНОЇ БАЗИ СУМСЬКОГО
ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
ЗА АДРЕСОЮ: СУМСЬКИЙ РАЙОН С.ТОКАРІ НА ВІДПОВІДНІСТЬ
ДЕРЖАВНИМ СТАНДАРТАМ, БУДІВЕЛЬНИМ НОРМАМ І ПРАВИЛАМ ЩОДО
ДОСТУПНОСТІ ДЛЯ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ ТА ІНШИХ МАЛОМОБІЛЬНИХ
ГРУП НАСЕЛЕННЯ

ДИРЕКТОР



О.М. ЛИННИК

ЕКСПЕРТ
КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
СЕРІЯ АЕ 006670



В.В. ШПОТА

2023

ЗМІСТ

№ п/п	Найменування	№ арк.	Примітка
1.	Загальні вказівки	3	
2.	Конструктивна характеристика будівлі	4	
3.	Результати технічного обстеження будівлі	4	
4.	Висновок про відповідність будівлі нормативним вимогам	6	
5.	Додаток 1. Схема фрагменту першого поверху будівлі	7	
6.	Додаток 2. Місце розташування об'єкта	7	
7.	Кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №006670		

1. ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ

1.1. Вихідні дані

Технічне обстеження будівлі лижної бази СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ, яка розташована за адресою: Сумський район, с. Токарі.

Мета роботи - технічне обстеження будівлі лижної бази СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД») з наданням відповідних висновків і рекомендацій.

Натурне обстеження будівлі проведено 30 травня 2023р, в присутності працівника СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ.

1.2. Перелік робіт, що виконувалися

- Натурне обстеження території забудови.
- Натурне обстеження будівлі лижної бази з визначенням фактичного режиму експлуатації та стану будівлі, фіксуванням відхилень від будівельних норм.
- Обміри приміщень будівлі та окремих вузлів і деталей.
- Фотографування будівлі, приміщень та окремих вузлів конструкції.
- Аналіз дефектів, пошкоджень, а також причин їх виникнення.
- Складання висновку про технічний стан будівлі.
- Розробка рекомендацій щодо усунення виявлених недоліків, а також рекомендацій з подальшої безпечної експлуатації об'єкта.

1.3. Прилади, інструменти та пристосування контролю

В ході виконання робіт з обстеження конструкцій будівлі був виконаний огляд конструкцій і контрольні виміри наступних параметрів:

- геометричних характеристик елементів конструкцій;
- лінійних і кутових розмірів;
- виявлених дефектів і ушкоджень;

Для виконання зазначених робіт використалися наступні засоби вимірів:

- рулетка вимірювальна металева;
- далекомір лазерний;
- нівелір лазерний;
- фотоапарат.

Нормативно технічна література:

- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки та споруди».

2. КОНСТРУКТИВНА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЛІ

Будівля лижної бази, що обстежується, має один поверх.

Зовнішні стіни виконані із цегли.

Вікна - з дерев'яними рамами.

Двері-дерев'яні; металеві.

Внутрішнє оздоблення стін - фарбування.

Внутрішнє оздоблення підлоги - лінолеум, дощаті.

3. РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЛІ

При технічному обстеженні будівлі та приміщень на відповідність будівельним нормам і правилам, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, досліджувалось:

- фізична можливість і зручність потрапляння та пересування по лижній базі, прилеглою територією, та можливість отримання послуг;
- безпека при потраплянні та пересування по лижній базі, прилеглою територією, та безпека отриманням послуг;
- можливість вільного отримання інформації про лижну базу та послуги, що надаються в ньому;
- вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

В процесі обстеження встановлено відповідність будівлі і приміщень лижної бази нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»:

- шляхи руху прилеглою територією до будівлі відповідають умовам безперешкодного пересування та безпеки (п. 5.1.4, п.5.1.9, п.5.1.10);
- на вході в будівлю відсутні перешкоди у вигляді обертових дверей та турнікетів (п.5.2.1, п.6.1.3);
- геометричні розміри коридорів всередині будівлі дозволяють безперешкодно та безпечно рухатись до приміщень, зон і місць обслуговування всередині будівлі лижної бази (п. 6.2.1);
- покриття підлоги всередині будівлі має тверде покриття, та забезпечує безпеку при пересуванні (п.6.2.5);
- в будівлі лижної бази забезпечені умови отримання інформації, своєчасного орієнтування й однозначного упізнання об'єктів і місць відвідування, можливість одержання інформації про види послуг, що надаються, розміщення і призначення функціональних елементів, розташування шляхів евакуації (п.6.4.3);
- шляхи евакуації з лижної бази забезпечують фізичну безпеку для осіб з

інвалідністю та інших маломобільних груп населення (п.6.1.5, п.6.2.1, п.6.2.4).

В процесі обстеження будівлі і приміщень лижної бази встановлено не відповідність наступним нормам:

- на шляхах руху прилеглою територією до будівлі лижної бази відсутня система засобів орієнтації та інформаційної підтримки, а саме тактильні та візуальні елементи доступності (п. 5.1.3);
- біля будівлі не промарковані місця для паркування особистого автотранспорту осіб з інвалідністю або транспорту, який перевозить осіб з інвалідністю (п. 5.4.1);
- в будівлі лижної бази відсутні тактильні інформаційні покажчики (п.8.3.1, п.8.3.5, п.11.7);
- ширина дверних і відкритих прорізів у стіні менша ніж 0,9 м.; дверні прорізи мають пороги висотою від 3 до 7 см (п. 6.2.2);
- в будівлі на першому поверсі не передбачено універсальну кабінку туалету загального користування, з можливістю заїзду і маневрування в ній осіб з інвалідністю, які пересуваються кріслом колісним (п. 11.5, п.11.6).
- пандус біля крильця не передбачено, що суперечить вимогам (п. 5.2.1. та п.6.1.8);
- відсутні поручні сходів з двох боків. Сходи і пандуси повинні мати з обох боків поручні на висоті 0,7м і 0,9м (п. 5.2.3);
- вхідна площадка будівлі не має навісу та водовідводу, площадка біля сходів обов'язково має бути огорожена поручнями по усьому периметру (п. 5.1.11).

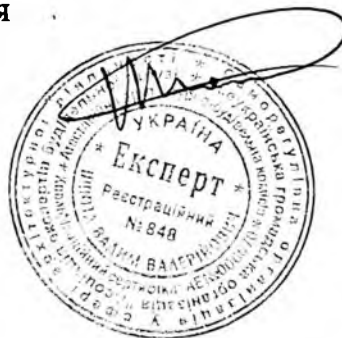
4. ВИСНОВОК ПРО ВІДПОВІДНІСТЬ БУДІВЛІ НОРМАТИВНИМ ВИМОГАМ

За результатами проведеного технічного обстеження будівлі лижної бази СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО УНІВЕРСИТЕТУ за адресою: Сумський район, с.Токарі, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, можна зробити наступні висновки: будівля та приміщення в цілому відповідають вимогам будівельних норм і правил по забезпеченню доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення по наступним показникам:

- фізична можливість потрапляння та пересування по лижній базі, прилеглою територією, та отриманні послуг;
- фізична безпека при потраплянні та пересування по лижній базі, прилеглою територією, та отриманні послуг;
- можливість вільного отримання інформації про лижну базу та послуги, що надаються; вільної навігації (орієнтування) по об'єкту та прилеглою територією.

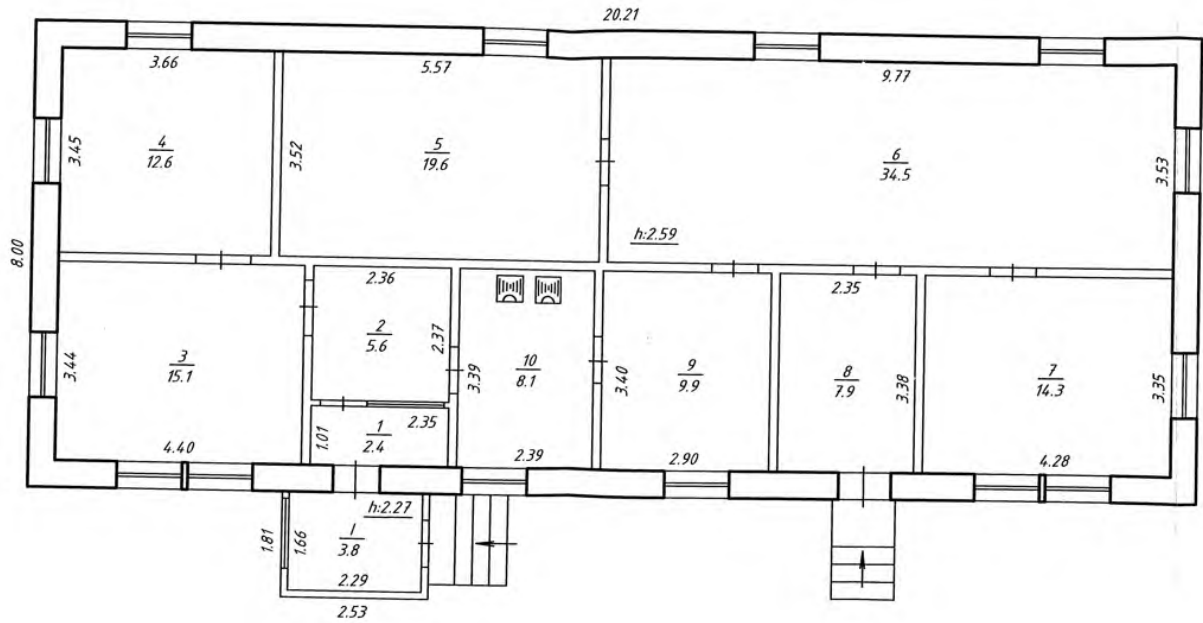
Доступність будівлі та приміщень, в яких суб'єкт господарювання проводитиме свою діяльність, для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, відповідно до будівельних норм ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД» забезпечена, при умові усунення всіх встановлених вище невідповідностей нормативним вимогам.

Експерт з технічного обстеження
будівель і споруд
(Сертифікат АЕ 006670)

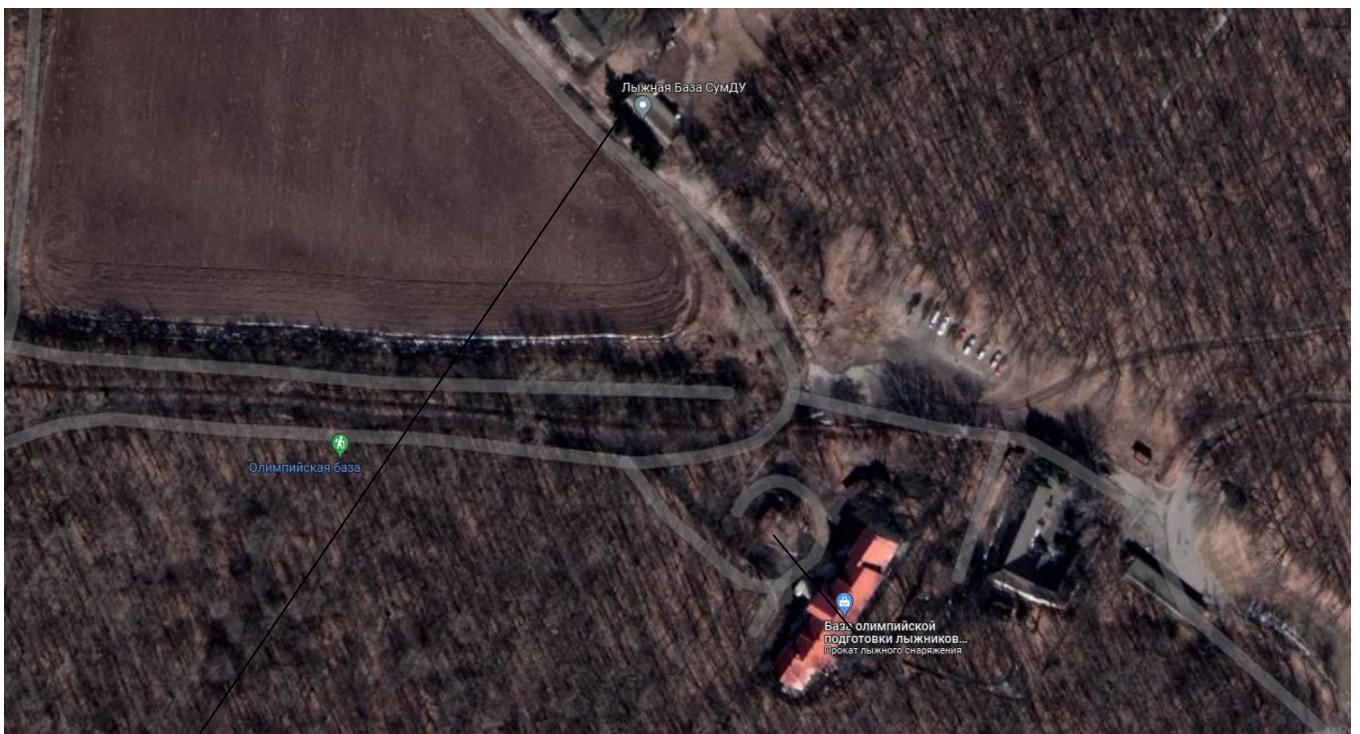


В.В. Шпота.

Додаток 1. Схема першого поверху будівлі



Додаток 2. Місце розташування об'єкта.



Об'єкт обстеження: лижна база СУМСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО
УНІВЕРСИТЕТУ за адресою: Сумський район, с. Токарі.



ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ
САМОРЕГУЛЮВАННЯ ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 006670

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що **Шпота Вадим Валерійович**

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: **Провідний експерт будівельний**

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від **29.12.2021** № **119**

(рішенням _____ секції Комісії
від _____ № _____, затвердженим президією
Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб **29.12** **20 21** року
за № **848**.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: **Технічне обстеження будівель**
і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3 (значні наслідки).

Дата видачі **29.12** **20 21** року

Білоша (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



Власенко І.М.

(прізвище, ім'я, по батькові)